



# LE MAS DES FONTAINES

## Gîte : Nova Raï

6 à 8 personnes

Terrasse et Jardin privés

Piscine familiale mise à disposition



“Nova Raï”, dans un ancien domaine viticole, à 100 mètres de l’église médiévale et 20 mètres des vignes et de la garrigue. Le village de Montagnac est situé à 5 km de Pézenas entre mer (10 mn) et arrière-pays.

Ce bel appartement donnant sur un jardin ombragé et une grande terrasse privée comprend une grande salle de séjour, une cuisine et trois chambres avec une salle d’eau chacune.

La cuisine est équipée avec tous les ustensiles de qualité nécessaires pour 12 personnes plus une gamme complète d’ustensiles de ménage. L’électroménager et la literie sont neufs et de qualité.



Dans la cuisine : machine à laver la vaisselle, cuisinière électrique et four, grille pain, cafetière électrique, réfrigérateur/congélateur, micro-onde, hotte aspirante... Une machine à laver le linge et une à sécher sont disponibles dans la laverie à proximité du gîte ainsi que le fer à repasser avec planche, l’aspirateur, et le matériel de nettoyage.

Le salon / salle à manger est agréablement meublé avec des petits détails : tableaux et divers objets et bibelots. Il y a également un canapé convertible de grand confort avec table basse pour regarder la télévision couleur si le soleil de la terrasse ou l’ombre du jardin ne vous tentent pas.

Deux chambres (une à l’étage et l’autre en RC) sont équipées de lit en 140., la troisième de deux lits en 90 rapprochés ou pas pour offrir un couchage en 180 éventuellement. Toutes possèdent tables de nuit, lampes de chevet et décorations qui appellent au voyages, des rangements sont disponibles pour vos affaires. Les chambres sont claires et s’ouvrent sur le jardin clos.

Chaque chambre dispose d’une salle de bain privée avec une cabine douche et mitigeur, une vasque en marbre gris, un grand miroir avec spots, etc. Une est spécialement équipée pour les personnes à mobilité réduite en rez de chaussée, attenante à la chambre.

Il y a un WC indépendant à chaque étage.

Un garage est également disponible pour votre voiture et vos affaires : vélos, planches à voile  
Un barbecue individuel est à votre disposition.



Devant, une terrasse avec une table et des chaises et un jardin privé planté de fleurs et d’arbres, ainsi qu’un barbecue individuel.

*Les propriétaires mettent à la disposition des locataires des gîtes leur piscine privée dotée des systèmes de sécurité légaux ; mais son utilisation reste sous l’entière responsabilité des vacanciers conformément au règlement intérieur.*

### TARIFS A LA SEMAINE (en euros)

DU 23/10 AU 5/06	DU 5/06 AU 3/07 ET DU 28/08 AU 23/10	DU 3/07 AU 28/08
650 Euros	960 Euros	1020 Euros

